

【限定30名！】何となく感じていた将来への不安を解消する無料マンション投資セミナー

『初めての方でもわかりやすいセミナー』

～年金不足に大增税！将来の生活資金を考える～

もれなく「年金ガイドブック」「ワンルームマンション投資不敗のロジック」をプレゼント

不動産投資のトータルコンサルティングを行う株式会社サークフルエステート(本社:東京都品川区、代表取締役:櫻井寛人)は、アイオス五反田駅前ビル 3階セミナールームにて、年金不安や生活不安を解消するマンション投資セミナー『初めての方でもわかりやすいセミナー』を開催いたします。

少子高齢化による公的年金不安、社会保障制度に対する不安が取り上げられ、生活保障に関する調査(※注1)でも、老後の生活に対し84.6%が不安有りと回答しています。その内容を見ると、「公的年金が当てにならない」が81.8%と最も高く、年金に対しての不信感が強いことが分かります。このように、今、現役世代の多くの人が老後生活に大きな不安を感じています。

当社では、何となく感じていた将来への不安を解消する事を目的に、無料マンション投資セミナー『初めての方でもわかりやすいセミナー』を企画いたしました。本セミナーでは東京都心部のワンルームマンション投資をメインテーマに、将来の不安や、高負担の現在の生活に対する不安を、幅広い目線で解明し、将来に向けての安定収入源を考えていきます。

不安を解消し、将来を切り開く手段の一つとして、是非本セミナーへご参加下さい。

(※注1)(財)生命保険文化センター「生活保障に関する調査(平成19年度)」より

もれなく「年金ガイドブック」「ワンルームマンション投資不敗のロジック」をプレゼント！

ご参加いただいた方には公的年金制度と個人年金保険の仕組みを分かりやすく説明している「年金ガイドブック」また、ワンルームマンション投資で失敗しない為のノウハウがぎっしりつまったスーパーブック「ワンルームマンション投資不敗のロジック」をもれなくプレゼントいたします。

初めての方でもわかりやすいセミナー 内容

開催日: 平成23年12月11日(日)、18日(日)、
25日(日)

時間: 13:00～16:00

会場: 東京都品川区西五反田1-11-1
アイオス五反田駅前 3階セミナールーム

定員: 30名※先着順

講師: 株式会社サークフルエステート
専務取締役 古川國博

詳細: <http://www.surcful.co.jp/lp/>

第1部 13:30～14:10

「年金不足に大增税！将来の生活資金を考える」

- ・どうして現役世代が将来の収入を気にしただしたのか？
- ・退職後の生活費はいくら必要か？
- ・年金減額と増税は本当に行われるの？
- ・サラリーマンに適した不労所得とは？

第2部 14:20～15:30

「どんな不動産に投資すれば成功するのか」

- ・過去の失敗例から学ぶ事
- ・考えられるリスクとその回避方法とは
- ・長期安定収入を実現する物件の選び方
- ・要注意物件の見分け方とは
- ・今が買い時！5つの理由

初めての方でもわかりやすいセミナー 講師プロフィール

■ 古川 國博 (ふるかわ くにひろ)

株式会社サークフルエステート 専務取締役

1977年生まれ、新潟県出身。

2000年大学卒業後、投資不動産販売会社に入社、コンサルティング営業職に従事。2005年不動産会社立ち上げに参加。より多くの方々に不動産投資の魅力を伝えたいとの思いから、役員としてセミナーによる情報提供を開始、自ら講師も務める。失敗に学ぶ成功するための投資情報を提供することで、多くの参加者の信頼を得る。

2011年株式会社サークフルエステート設立。これまで12年間投資物件成約に携わる傍ら、自らも各種セミナーを多数受講し、他社セミナーでリスクに対する説明不足が多いことや主催者側の一方的な説明に違和感を覚え、現在は参加者目線の顧客満足度の高いセミナーを主催し、その内容が好評を得ている。不動産投資以外にも年金問題や生命保険商品に詳しい。



『中古物件』『新築物件』にかかわらずワンルームをコンサル販売

当社では、これまでの不動産投資会社とは異なり、『新築物件』『中古物件』にかかわらず、不動産投資を考えるお客様と同じ目線で、それぞれの投資目的や資産状況に沿った最適な物件を、コンサルティングを通して厳選しております。また、失敗を繰り返す投資家が増えている中、不動産投資のリスクとリターンを十分に理解してもらったうえで、キャリア10年以上の不動産の専門家が選び出した失敗しない物件をお勧めしております。

将来的には投資家ニーズを基にした新築物件の開発や中古物件の仕入れなど、『投資家ありきの商品開発』を目指します。



<会社概要>

会社名	株式会社サークフルエステート	
代表者	櫻井 寛人 (さくらい ひろと)	
設立	2011年8月1日	
資本金	1,000万円	
住所	〒141-0031 東京都品川区西五反田1-11-1 アイオス五反田駅前701号室	
電話番号番号	03-5434-7231	
FAX番号	03-5434-6088	
URL	http://www.surcful.co.jp/	
事業内容	不動産の売買、賃貸の仲介業務	不動産の売買の受託販売業務
	不動産の賃貸管理業務	前各号に付帯関連する業務

【このリリースに関するお問合せ先】

株式会社サークフルエステート 担当: 佐藤

info@surcful.co.jp

TEL 03-5434-7231 FAX 03-5434-6088

<http://www.surcful.co.jp/>